



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 000, f +48 32 42 24 124
rybnik@um.rybnik.pl

Szanowny Pan

Łukasz Dwornik
Radny Miasta Rybnika



BR.0003.16.2021

2021-20724



Rybnik, dnia 16 lutego 2021 r.

Odpowiadając na Pana zapytanie z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie budowy stacji bazowej 4G sieci komórkowej PLAY przy ul. Komisji Edukacji Narodowej w dzielnicy Golejów informuję, co następuje.

Ad. 1 i 2.

Stosowanie do przepisu art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor, oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Przez obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w ww. przepisie, rozumie się – zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 25 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 ze zm.) – teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

W każdym przypadku obszar oddziaływania obiektu musi być określony w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

Takim przepisem prawa, wprowadzającym ograniczenie dla zabudowy działek budowlanych ze względu na oddziaływanie pól elektromagnetycznych generowanych przez stacje bazowe telefonii komórkowych, jest §314 Rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) stanowiący, że budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi nie może być wzniesiony na obszarach stref, w których występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola magnetycznego, określonego w przepisach odrębnych dotyczących ochrony przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych”. Przepisy odrębne, w rozumieniu ww. rozporządzenia, zawarte są w obowiązującym od dnia 1 stycznia 2020 r., Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17.12.2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

W orzecznictwie sądowno-administracyjnym utrwalony jest pogląd, zgodnie z którym obszarem oddziaływania inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej jest teren, w zasięgu którego występują ponadnormatywne natężenia pola wyznaczone dla anten sektorowych z uwzględnieniem zjawiska sumowania pól elektromagnetycznych, co oznacza, że w postępowaniu w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę stacji bazowej – poza inwestorem – uczestniczyć powinni właściciele działek (użytkownicy wieczyste lub zarządcy nieruchomości), ponad którymi, zgodnie z opracowaniami kwalifikacyjnymi, zlokalizowane są strefy gęstości pól elektromagnetycznych wyższych niż dopuszczalne.

W związku z faktem, że w przedmiotowej sprawie nie występowały wyższe niż dopuszczalne wartości stref gęstości pól elektromagnetycznych, za strony postępowania uznano - poza inwestorem - jedynie właściciela nieruchomości gruntowej, na której planuje się realizację przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Tutejszy organ w ramach prowadzonego postępowania podzielił stanowisko projektanta, który mając na uwadze zapisy art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy Prawo budowlane, określił obszar oddziaływania obiektu nie wykraczający poza działkę objętą przedmiotem zamierzenia budowlanego. W oparciu o powyższe ustalenia ustalono krąg stron w prowadzonym postępowaniu. Obowiązujące przepisy prawa nie przewidują możliwości zawiadomienia o prowadzonym postępowaniu w procedurze uzyskania pozwolenia na budowę podmiotów nie posiadających statusu stron w postępowaniu.

Ad. 3 i 4.

Decyzja o pozwoleniu na budowę dla stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY nr RYB500D wraz z wewnętrzną linią zasilającą na działce nr 744/91 przy ul. Komisji Edukacji Narodowej w Rybniku została wydana na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) w związku z art. 25 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.). Jednocześnie organ tut. stwierdza, że w przypadku planowanej inwestycji zostały spełnione wymagania określone w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Jak wynika z akt sprawy projektowana inwestycja polegała na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4 Sp. z o.o. wraz z wewnętrzną linią zasilającą na działce nr 744/91 położonej przy ul. Komisji Edukacji Narodowej, składającej się ze stalowej wieży kratowej należącej do typoszeregu BOT-E7 o wysokości trzonu 24,0 m wraz z betonowymi cokołami, kotwami, o łącznej wysokości nad poziomem terenu 24,95 m.

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 156/XI/2015 Rady Miasta Rybnika z dnia 18.06.2015 r. w sprawie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika – obszar oznaczony symbolem MPZP 13 (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2015 r. poz. 3430) dla obszaru oznaczonego symbolami: 5.U – zabudowa usługowa, 1.KDG- droga publiczna klasy głównej, 1.KDL- droga publicznej klasy lokalnej. Planowana inwestycja w całości jest zaprojektowana w części działki oznaczonej symbolem 5.U, w ramach którego dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury telekomunikacyjnej (§15 ust. 1 pkt i). W myśl §4 pkt 10 tej uchwały na terenach oznaczonych symbolem U dopuszczalna wysokość infrastruktury telekomunikacyjnej wynosi 25 m, wobec czego lokalizacja planowanej stacji bazowej o wysokości 24,95 jest zgodna z ustaleniami aktu prawa miejscowego.

Projekt zagospodarowania terenu nie narusza przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projekt budowlany spełnia

wymogi Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1935). Zawiera ponadto informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, legitymujące się zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, o aktualnej przynależności do właściwych izb samorządu zawodowego, które złożyły oświadczenia o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy w razie spełniania wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32, art. 34 ust. 1, 2, 3 oraz art. 35 ust.1 ustawy Prawo budowlane tut. organ wydał decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Ad. 5.

Podkreśleniu wymaga, że zgodnie z przedłożoną przez inwestora analizą rozkładu pól elektromagnetycznych wokół stacji bazowej opracowaną w lipcu 2020 r. oraz oświadczeniem projektanta złożonym na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 9 ustawy Prawo budowlane planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, ponieważ nie osiąga progów określonych w §2 ust. 1 pkt 7 i §3 ust. 1 pkt 8 wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10.10.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1839), a co za tym idzie decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie była wymagana w przedmiotowym przypadku.

Ad. 6.

Pomiary pól elektromagnetycznych w środowisku realizowane są w ramach programu Państwowego Monitoringu Środowiska przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Celem badań jest określenie poziomów pól elektromagnetycznych w przedziale częstotliwości 100 kHz – 3 GHz (składowej

elektrycznej E) w środowisku, w miejscach dostępnych dla ludności, w rozumieniu wytycznych Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. Nr 221, Poz. 1645).

Zgodnie z wytycznymi wyżej wymienionego rozporządzenia punkty pomiarowe, w których wykonuje się okresowe badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, wyznacza się dla każdego województwa w ramach państwowego monitoringu środowiska dla stałej sieci monitoringu oraz dla monitoringu badawczego. Pomiary w ramach państwowego monitoringu środowiska prowadzi się dla dwuletniego cyklu pomiarowego. W każdym punkcie pomiarowym pomiary wykonuje się jeden raz w roku kalendarzowym, w dni robocze między godzinami 8.00 a 16.00, w sposób nieprzerwany przez 0,5 godziny, wykonując w tym czasie nie mniej niż 180 pomiarów chwilowych w równych odstępach czasu.

Stwierdzenie zgodności wyników pomiarów wykonanych zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 2 do wyżej wymienionego rozporządzenia następuje w wyniku porównania z dopuszczalnymi poziomami pól elektromagnetycznych w środowisku, określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 122 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska, przy czym do dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku odnosi się wynik uzyskany na podstawie pomiarów wykonanych zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 2 do rozporządzenia, powiększony o niepewność pomiaru, o której mowa w pkt 4, i uśredniony w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 122 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

Pomiary na terenie miasta Rybnika realizowane były w 2019 i 2017 roku przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach, Pracownia Analiz Manualnych, Instrumentalnych, Hydrobiologicznych, Mikrobiologicznych oraz Pomiarów Terenowych i Pobierania Próbek w Bielsku-Białej. Podstawę realizacji przedmiotowych badań monitoringowych poziomów pól elektromagnetycznych w przedziale częstotliwości 100 kHz – 3 GHz w środowisku stanowiło Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. Nr 221, Poz. 1645).

W 2019 roku pomiary monitoringowe poziomów pól przeprowadzone zostały w punkcie pomiarowym P-2 Rybnik Centrum, zlokalizowanym przy ulicy Rynkowej,

natomiast w 2017 roku w punkcie pomiarowym P-1 zlokalizowanym w dzielnicy Grabownia, przy ulicy Poloczka.

Wyniki przeprowadzonych w 2019 i 2017 roku pomiarów i analiz widma pól elektromagnetycznych, w punktach pomiarowych zlokalizowanych na terenie miasta Rybnika nie wykazały przekroczeń natężeń pól elektromagnetycznych.

W 2019 roku natężenie pola elektrycznego E wyrażonego jako średnia wartość arytmetyczna wartości skutecznych natężeń pól elektrycznych promieniowania elektromagnetycznego w zakresie częstotliwości 100 kHz – 3 GHz, w punkcie obserwacji P-2 przy ulicy Rynkowej, w środowisku wynosiła 0,60 V/m (wraz z niepewnością pomiaru) i nie przekroczyła wartości dopuszczalnej wynoszącej 7 V/m, określonej w rozporządzeniu z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobie sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. poz. 1883).

W 2017 roku natężenie pola elektrycznego E wyrażonego jako średnia wartość arytmetyczna wartości skutecznych natężeń pól elektrycznych promieniowania elektromagnetycznego w zakresie częstotliwości 100 kHz – 3 GHz, w punkcie obserwacji zlokalizowanym w dzielnicy Grabownia, przy ulicy Poloczka, w środowisku wynosiła 0,75 V/m (wraz z niepewnością pomiaru) i nie przekroczyła wartości dopuszczalnej wynoszącej 7 V/m, określonej w rozporządzeniu z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobie sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. poz. 1883).

Sprawozdania z monitoringowego pomiaru pól elektromagnetycznych dostępne są na stronie internetowej Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Katowicach, pod adresem <http://www.katowice.wios.gov.pl>

W związku z dwuletnim cyklem wykonywania pomiarów, w 2018 i 2016 roku Główny Inspektor Ochrony Środowiska nie zrealizował pomiarów pól elektromagnetycznych na terenie miasta Rybnika.

W ostatnich latach nastąpiła zmiana przepisów wykonawczych w zakresie pól elektromagnetycznych, odnoszących się do dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, sposobu sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów oraz w zakresie prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Obecnie obowiązujące poziomy dopuszczalne, według Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól

elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448), wynoszą dla wysokich częstotliwości od 28 V/m do 61 V/m.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 152 ustawy Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm., dalej ustawa Prawo ochrony środowiska), instalacje radiokomunikacyjne, z których emisja nie wymaga pozwolenia, mogące negatywnie oddziaływać na środowisko, podlegają zgłoszeniu organowi ochrony środowiska. Do zgłoszenia prowadzący instalację zobowiązany jest dołączyć sprawozdanie z wykonanych pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych, o których mowa w art. 122a ust. 1 pkt 1 wyżej wymienionej ustawy. Sprawozdanie z wykonanych pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych dołącza się również w przypadku zmiany danych lub informacji zawartych w zgłoszeniu instalacji radiokomunikacyjnej.

Pomiary prowadzone są przez prowadzącego instalację zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 258).

Sprawozdania z pomiarów zgłaszanych w trybie art. 152 ustawy Prawo ochrony środowiska instalacji radiokomunikacyjnych publikowane są na stronie internetowej Biuletynu informacji Publicznej Urzędu Miasta Rybnika, zgodnie z wymogami art. 152 ust. 7a wyżej wymienionej ustawy.

Z poważaniem,
PREZYDENT MIASTA

Piotr Kuczera

Otrzymują:

1. Adresat

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: iod@um.rybnik.pl.

